



CORPO DE BOMBEIROS - PMESP

VIA FÁCIL BOMBEIROS



RELATÓRIO DE PARECER DE ANÁLISE

Protocolo Análise Nº.: 260817-1/2023
 Projeto Técnico Nº.: **187678/3513702/2023 - Comunicada**
 Endereço: RUA BEZERRA PAES, 221 - CENTRO DE SAÚDE
 Bairro: JARDIM BELA VISTA
 Município: DESCALVADO
 Ocupações: Clínica e consultório médico e odontológico

Considerações:

Decreto Estadual 63.911/2018 - Considerações de Análise

Considerado na análise do projeto técnico que a edificação possui como ocupação principal "H-6", com carga-incêndio de 250 MJ/m², conforme a Instrução Técnica nº 14/2019, risco BAIXO, conforme a tabela 3 do Decreto Estadual nº 63.911/2018.

Considerado que a área do projeto técnico analisada é 898,04 m².

- 1 - Considerada a edificação como térrea.
 - 2 - Edificação analisada conforme Decreto Estadual nº 63.911/2018.
 - 3 - Considerado que o sistema de iluminação de emergência será atendido por blocos autônomos.
 - 4 - Considerado a edificação construída em concreto armado, conforme características da Tabela A, da Instrução Técnica nº 08/2019, do Decreto Estadual nº 63.911/2018.
- Considerado que haverá utilização de GLP na edificação.

Foram constatadas as seguintes IRREGULARIDADES:

Instrução Técnica nº 01/2019

- 1 - Apresentar carta resposta, respondendo item a item, as irregularidades apontadas na análise do projeto, esclarecendo as providências adotadas para que o projeto técnico possa ser reanalisado (item 6.6.8 da Instrução Técnica Nº 01/2019).

Considerações diversas

Conforme o item 6.3.1 da Instrução Técnica Nº 42/2020, as edificações e áreas de risco classificadas como PTS, nos termos do item 5.1 desta IT, não devem apresentar Projeto Técnico para análise, submetendo-se apenas ao processo de vistoria para fins de obtenção do AVCB, aplicando-se subsidiariamente o disposto na IT 01 – Procedimentos administrativos.

Instrução Técnica nº 42/2019

O projeto técnico apresentado atende aos requisitos do Projeto Técnico Simplificado (PTS), conforme item 5.1 da IT42/2020 devendo ser regularizado com a apresentação de Projeto Técnico Simplificado (PTS).

Orientações Técnicas:

OBS: Sujeito a novas exigências técnicas; caso as anteriormente emitidas não sejam corrigidas, ou se surgirem ou persistirem descumprimentos da legislação e normas técnicas vigentes. No caso de projeto técnico impresso, o mesmo deverá ser retirado no local de protocolo para que o processo de análise seja concluído.

No caso de comunique-se de análise eletrônica todos os documentos enviados referentes ao respectivo protocolo, serão excluídos do sistema Via Fácil Bombeiros, sendo necessário o envio da documentação atualizada após solicitação de retorno de Análise.

ATENÇÃO não retirar esta folha do projeto.

DESCALVADO, 27 de setembro de 2023

2. SGT PM RENATO LEMES DIAS
Analista

CAP PM LAERTE DAL RE JUNIOR
Oficial Homologador

Imprimir

"Nós, Policiais Militares, sob a proteção de Deus, estamos comprometidos com a Defesa da Vida, da Integridade Física e da Dignidade da Pessoa Humana".